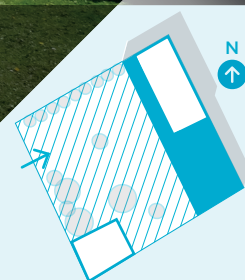




Les fiches architecturales du C.A.U.E, un outil pour comprendre l'architecture, construire, rénover, réhabiliter de manière qualitative et améliorer sa qualité de vie.



Extension d'une maison d'habitation

Extension/réhabilitation d'une maison individuelle

- ➔ **Concepteur**
BO.A - Julien CAMPUS Architecte
- ➔ **Maître d'ouvrage**
Privé
- ➔ **Localisation**
Seine-Maritime (76)
- ➔ **Contexte d'implantation**
Milieu urbain - Contexte dense
- ➔ **Année réception**
2015
- ➔ **Surface**
164m²
- ➔ **Coût**
130 489€ HT

Le regard du CAUE

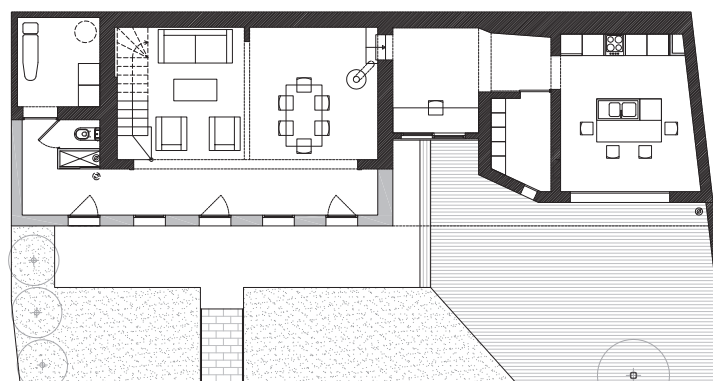
Cette extension s'inscrit en façade principale de la maison existante, sans trop la masquer. Orientée au Sud-Ouest, elle est largement ouverte sur le jardin et permet de bénéficier des apports solaires et de plus de lumière, afin de contrebalancer une façade aveugle à l'arrière.

L'extension en rez-de-chaussée et la surélévation créent un jeu de volumes à l'écriture architecturale identique. Au rez-de-chaussée, le but était de créer une véritable entrée, d'agrandir le séjour et de rendre les espaces plus ouverts à l'intérieur. À l'étage, deux chambres et une salle d'eau ont été créées.

Les façades ont un aspect contemporain par l'utilisation d'un bardage en bois brûlé. Les ouvertures plus hautes que larges permettent de reprendre le dessin original de la maison.



➔ La maison avant la construction de l'extension.



➔ Au rez-de-chaussée, l'extension a permis de fluidifier l'espace intérieur.

Précisions techniques



Bioclimatisme

L'extension a permis de créer plus de surface vitrée et de bénéficier d'apports solaires passifs.



Structure

La structure de l'extension est en ossature bois.



Isolation

Isolation en laine de verre : 14,5cm entre montants + 10cm d'isolant complémentaire en intérieur. En toiture : isolation thermique 21cm + 5cm d'isolant thermique rigide sur la face extérieure.



Revêtements de façade

Bardage en bois brûlé posé à la verticale. Le brûlage du bois permet de lui donner un aspect différent et d'augmenter la longévité du bardage.
Châssis vitrés en aluminium, de teinte noire.



Informations complémentaires

Une attention particulière doit être apportée à l'isolation. L'ossature bois est favorable au confort thermique d'hiver, mais sa faible inertie nécessite des isolants denses pour le confort d'été et l'isolation acoustique.

L'utilisation d'une vêtue de teinte soutenue capte plus les rayons solaires. L'isolation devra donc être d'autant plus performante pour éviter la surchauffe en été.



Aspect du bois brûlé



Les deux volumes de l'extension sont en quinconce.



Le porte-à-faux de l'étage permet de créer une terrasse abritée.

CRÉDITS PHOTOS
Julien CAMPUS

CONTACT ARCHITECTE
BO.A Julien CAMPUS Architecte
02 35 70 57 24
boa.architectes@gmail.com

POUR ALLER PLUS LOIN
www.caue76.fr/plaquette-renover-agrandir